

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea SUCEAVA / BALACEANA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
PRIMARIA BALACEANA	Nr. 7 din 08/06/2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PRISOR ELVIRA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SIMION MARIA**, în calitate de proprietar, identificat/identificată **BOTOSANI**, data și locul nașterii **01.05.1952**, localitatea, județul/tara **BOTOSANI/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **BOTOSANI**, strada **Împarat Traian nr. 13**, sc **A**, ap **1**, județul/sectorul **BOTOSANI**, codul poștal, tara **Romania**, l, fax, email, cetățenia **română**, starea **civilă** **CĂSĂTĂTORITĂ**

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)

în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv **IACOBAN VASILE**, adresa: **SUCEAVA**, **STRADA ION CREANGA NR. 5 A**, **JUD SUCEAVA**; **IACOBAN MIHAI** CNP/CF, adresa: **SUCEAVA**, **STRADA NICOLAE BALCESCU**, **JUD SUCEAVA**;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **ARCALEAN DUMITRU** CNP/CF, adresa: **BALACEANA**, Cod postal: **727126**; **BULIGA VASILE**, adresa: **BALACEANA**, Cod postal: **727126**; **GROSAR MIHAI- SORIN** CNP/CF, adresa: **SUCEAVA**, **STRADA CALEA BURDUJENI NR. 6**, **BL 23**, **SC B**, **ET 1 AP2**, **JUD SUCEAVA**;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate

si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **3040 MP ha**, situat în extravilanul localității **BALACEANA**, identificat cu număr cadastral **35987**, înscris în cartea funciara nr. **35987** a localității **BALACEANA** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările si completarile ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;

2. extras de carte funciara;

3. certificat atestare fiscală;

4. TP nr. 322/9.07.1993

J. Act. de Partaj, SUCESORAL nr. 794/4.03.2015

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

SIMION MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 08.06.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

SIMION MARIA, , având adresa de comunicare in: localitatea BOTOSANI, strada Împarat Traian nr. 13 , sc A , ap 1, judetul/sectorul BOTOSANI, codul postal e-mail, tel. 0758741881.....,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **3040 MP (ha)**, la pretul de 6080(lei)²⁾ sase mii optzeci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALACEANA / SUCEAVA	3040 MP	35987	35987	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

SIMION MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura : 

Data 08.06.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 7/1 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 7/08.06.2021 depuse de **SIMION MARIA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	IACOBAN MIHAI	SUCEAVA, STRADA NICOLAE BALCESCU SUCEAVA
2.	IACOBAN VASILE	SUCEAVA , 5 A , JUD SUCEAVA

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ARCALEAN DUMITRU	BALACEANA
2.	BULIGA VASILE	BALACEANA
3.	GROSAR MIHAI- SORIN	SUCEAVA, STRADA CALEA BURDINTENT N , JUD SUCEAVA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

	juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN
I.S.



Secretar general
BESA ELENA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 7/2 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IACOBAN MIHAI**, CNP/CIF, (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SUCEAVA, STRADA NICOLAE BALCESCU NR.**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 7 din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **3040 MP (ha)**, nr. cadastral **35987**, nr. carte funciara **35987**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6080 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARIU CONSTANȚA-OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BEȘA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 7/3 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IACOBAN VASILE**, (*) , nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SUCEAVA** , , **JUD SUCEAVA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 7 din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **3040 MP** (ha), nr. cadastral **35987**, nr. carte funciara **35987**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6080** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARU OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BESA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 7/4 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ARCALEAN DUMITRU**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BALACEANA**, codul postal **727126**, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **7** din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **3040 MP (ha)**, nr. cadastral **35987**, nr. carte funciara **35987**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6080 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARIU COSTA TITIU - OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BESA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 7/5 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BULIGA VASILE**, (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BALACEANA**, codul postal **727126**, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 7 din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **3040 MP** (ha), nr. cadastral **35987**, nr. carte funciara **35987**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6080** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BELA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 7/6 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GROSAR MIHAI- SORIN**, (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SUCEAVA, STRADA CALEA BURDUJENI NR. 6**, D **SUCEAVA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 7 din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **3040 MP** (ha), nr. cadastral **35987**, nr. carte funciara **35987**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6080** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARIU COSTANTIN OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BESA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.